



بيان 2 حي المهدية

شركة بيان الإنشاء للتطوير العقاري

Bayan Al-Insha'a Real Estate Development Company





من نحن:

شركة بيان الانشاء للتطوير العقاري

بدأنا المسيرة عام ٢٠٩ م في النشاط العقاري عندما تخصصنا في بناء الفلل السكنية والعمائر التجارية بالإضافة إلى التخطيط والاستثمار العقاري "بيان" هي واحدة من رواد التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية، والتي لديها الخبرة الطويلة والمهنية العالية في المجال العقاري، حيث تخصصت بشكل رئيسي في تطوير العقارات السكنية والتجارية لتأهيلها للبيع أو الاستثمار.

تنتهج "بيان" الأسلوب العصري والتقنيات الحديثة، لمواكبة تطلعات المملكة العربية السعودية والرؤية الحديثة في مجال التطوير العقاري، بالإضافة إلى ساعيها وتركيزها الدائم على خلق الفرص الاستثنائية للأفراد وتمكينهم من تملك وحداتهم السكنية التجارية والاستثمار فيها، وتنفيذ المشاريع العقارية بما يتوافق مع رؤية المملكة العربية السعودية للنهضة العمرانية، والالتزام بالمعايير المحلية والعالمية، والتي تؤدي إلى رفع جودة الحياة في المملكة العربية السعودية.

رسالہ

مواكبة احتياجات السوق العقاري من خلال استخدام طرق ومعايير عالمية لرفع فرص الاستثمار وتمكين كافة الأفراد والجهات من الاستثمار الذكي والجيد على مستوى عالٍ من الاحترافية، مما يؤدي إلى رفع جودة الحياة والمساكن في المملكة العربية السعودية وإحياء مجال الاستثمار العقاري.

رُؤسَنَا

أن تكون الخيار الأول والمعتمد في مجال التطوير والاستثمار العقاري في المملكة العربية السعودية وذلك من خلال أساليب حديثة ومقاييس عالمية لخلق فرص استثمارية تعود بالفائدة على الوطن والفرد والشركات والمؤسسات الاغنية بالاستثمار على المدى المتوسط والبعيد.

ມັກລາວ

أن تكون مساهمين متميزين في مجال التطوير العقاري من خلال رفع الكفاءة والجودة والابداع في منتجاتنا العقارية وضمان توافقها مع أعلى المعايير والمقاييس المعتمدة عالميا وبما يتواافق مع النهضة العقارية في المنطقة ورئبة المملكة العربية السعودية .٣.٢.

خديماً

تنفذ أعمال المباني السكنية والإدارية والتجارية.

1 مبني

12 شقة

بيان
2

حي المهدية

شقق مكيفة

إنارة led

دخول ذكي

مستودع

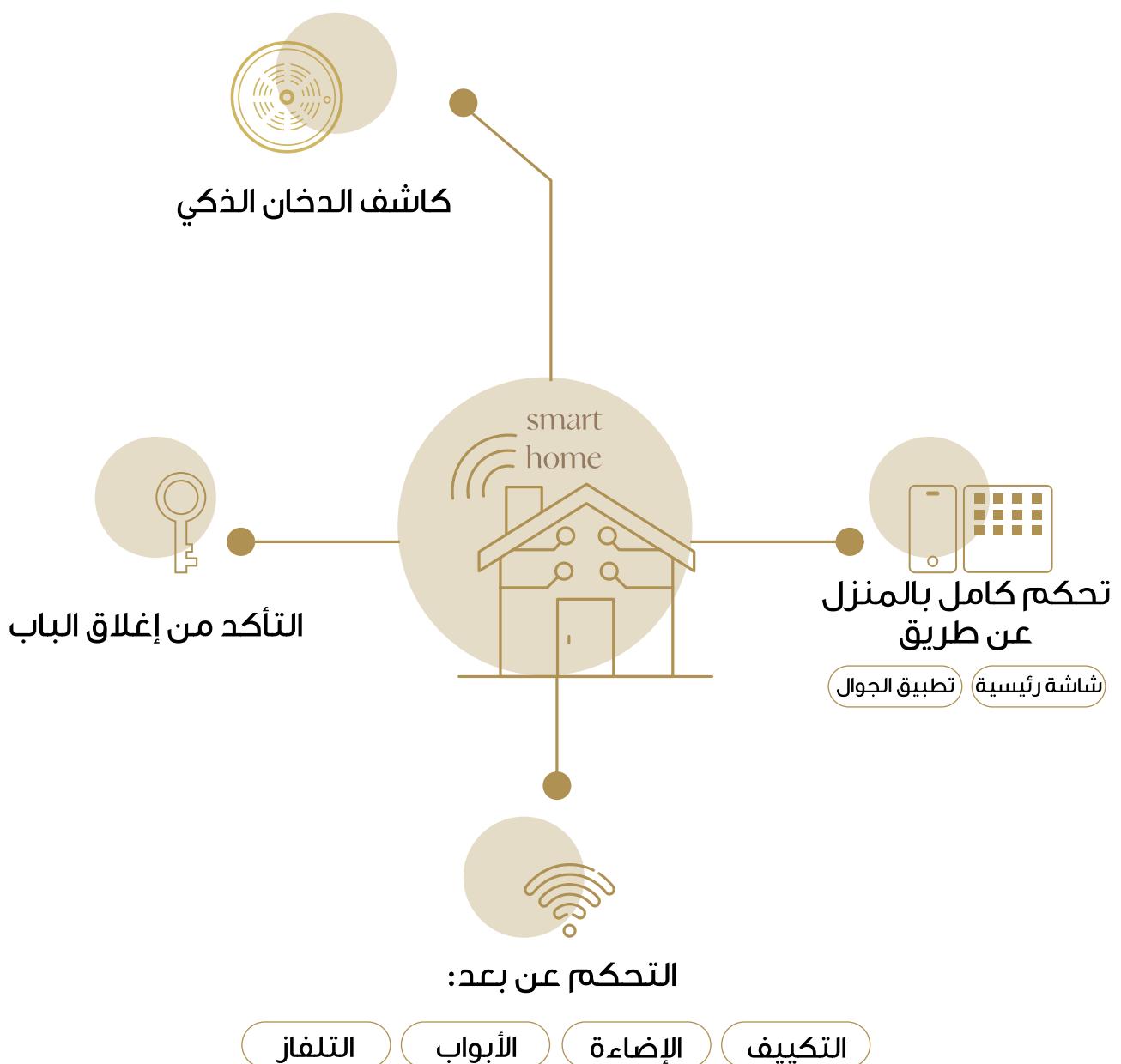
غرفة عاملة

غرفة غسيل

تراس
وبلكونات

مواقف

كاميرات
مراقبة





تفاصيل الوحدات

شقة رقم (١) دور أرضي

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٥ غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرف نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس)
عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | الأرضي | ١١٧م | ٤ | ١ | ١ | ٣ |

شقة رقم (٢) دور أرضي

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٤ غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد اغرفة نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس)
عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 2 | الأرضي | ١١٣م | ٣ | ١ | ١ | ٣ |

شقة رقم (٣) دور أرضي

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٤ غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد اغرفة نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة ، عدد مجلس)
عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 3 | الأرضي | ١٢٥م | ٣ | ١ | ١ | ٣ |

تفاصيل الوحدات

شقة رقم (٤) دور أرضي

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد 0 غرف (عددا غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٢ غرفة نوم
عدد اصالة عائلية مستقلة ، عدد ا مجلس)
عدد ٣ دورة مياه ، عدد ا مطبخ ، واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 4 | الأرضي | م 124 | 4 | 1 | 1 | 3 |

شقة رقم (٥) دور أول

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد 0 غرف (عددا غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٢ غرفة نوم
، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد ا مجلس)
عدد ٣ دورة مياه ، عدد ا مطبخ ، عدد ٢ بلكونه ، واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|-------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 5 | الأول | م 130 | 4 | 1 | 1 | 3 |

شقة رقم (٦) دور أول

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد 0 غرف (عددا غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٢ غرفة نوم
، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد ا مجلس)
عدد ٣ دورة مياه ، عدد ا مطبخ عدد ٢ بلكونه ، واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|-------|----------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| 6 | الأول | م 128.80 | 4 | 1 | 1 | 3 |

تفاصيل الوحدات

المواصفات والمزايا

شقة رقم (٧) دور أول

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٥ غرف (عدداً غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرف نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، عدد ٢ بلكونه ، عدد ١ طابق ، عدد ٣ حمامات ، عدد ١ مطبخ ، عدد ١ طاولة ، عدد ٤ غرف ، المساحة ١3٠ م²)

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الطاولات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|-------|---------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| ٧ | الأول | ١٣٠ م² | ٤ | ١ | ١ | ٣ |

المواصفات والمزايا

شقة رقم (٨) دور أول

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٥ غرف (عدداً غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرف نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، عدد ٢ بلكونه ، عدد ١ طابق ، عدد ٣ حمامات ، عدد ١ مطبخ ، عدد ١ طاولة ، عدد ٤ غرف ، المساحة ١٢٨.٨٠ م²)

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الطاولات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|-------|-----------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| ٨ | الأول | ١٢٨.٨٠ م² | ٤ | ١ | ١ | ٣ |

المواصفات والمزايا

شقة رقم (٩) دور ثاني

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٥ غرف (عدداً غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرف نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، عدد ٢ بلكونه ، عدد ١ طابق ، عدد ٣ حمامات ، عدد ١ مطبخ ، عدد ١ طاولة ، عدد ٤ غرف ، المساحة ١٣٠ م²)

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الطاولات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|---------|-----------|--------------|-------------|--------------|
| ٩ | الثاني | ١٣٠ م² | ٤ | ١ | ١ | ٣ |

شقة رقم (٤) دور ثانٍ

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد 0 غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرف نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس عدد ٣ دوره مياه ، عدد امطبخ ، عدد ٣ بلكونيه واجهه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|----------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| الثاني | م 128.80 | 4 | 1 | 1 | 1 | 3 |

شقة رقم (II) دور ثانى

المواصفات والمزايا

دخول ذكي ، أنتركم ، عدد ٥ غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٢ غرفة نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد مجلس ، عدد ٣ دورات مياه ، عدد امطبخ ، عدد ٢ بلకونیه

| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | عدد الصالات | عدد المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|-------|---------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| الثاني | م 130 | 4 | 1 | 1 | 1 | 3 |

شقة رقم (١٢) دور ثانى

المواصفات والمتان

دحول ذكي ، أنتركم ، عدد 0 غرف (عدد غرفة نوم رئيسية مع حمام ، عدد ٣ غرفة نوم ، عدد اصالة عائلية مستقلة عدد ا محلس ، عدد ٣ دورات مياه ، عدد ا مطبخ ، عدد ٣ بلکونیه، واحدہ

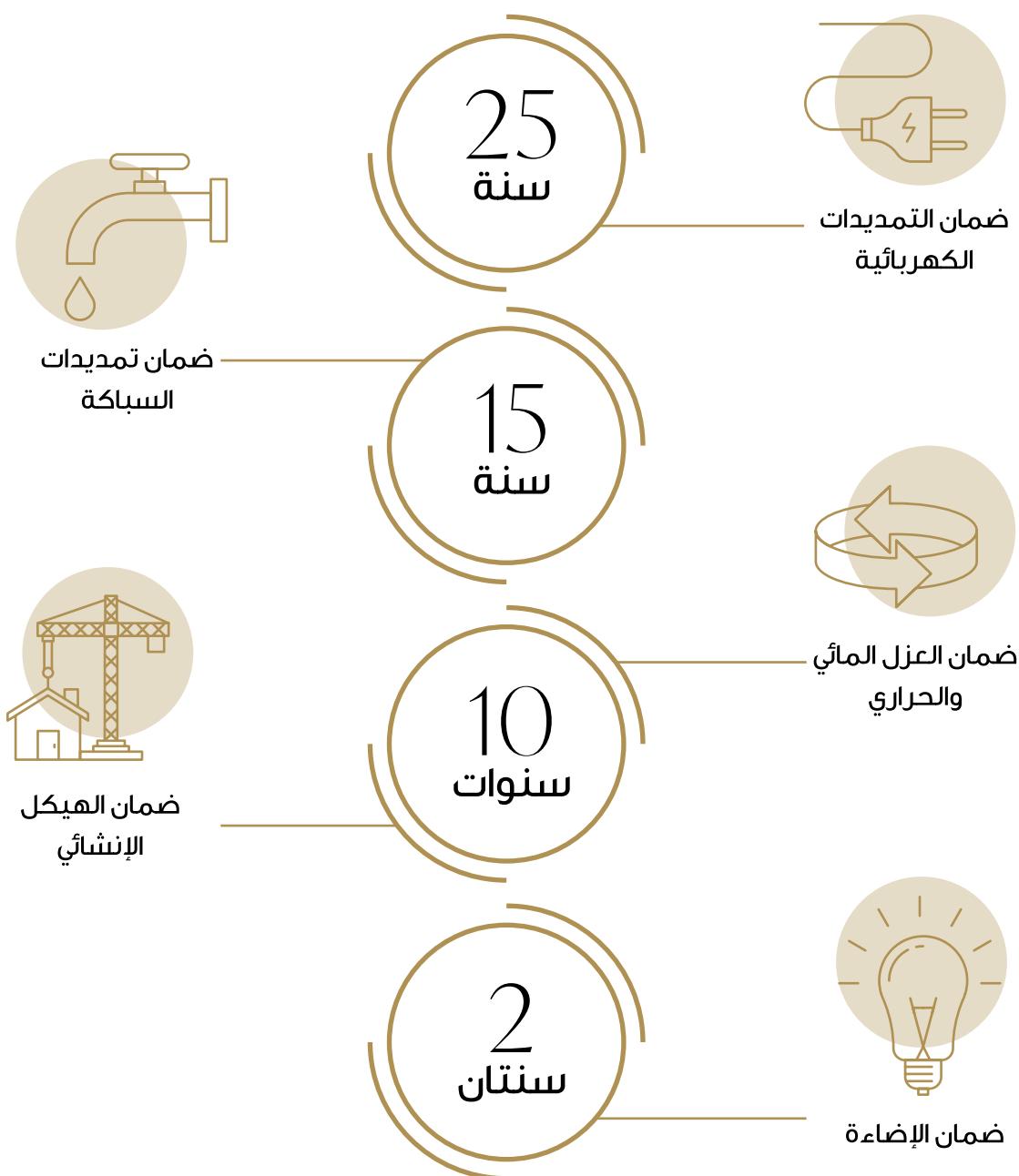
| الوحدة | الدور | المساحة | عدد الغرف | الصالات | المطابخ | عدد الحمامات |
|--------|--------|----------|-----------|---------|---------|--------------|
| 12 | الثاني | م 128.80 | 4 | 1 | 1 | 3 |

الضمادات



تملك في مشاريع بيان الانشاء مع ضمادات تصل إلى

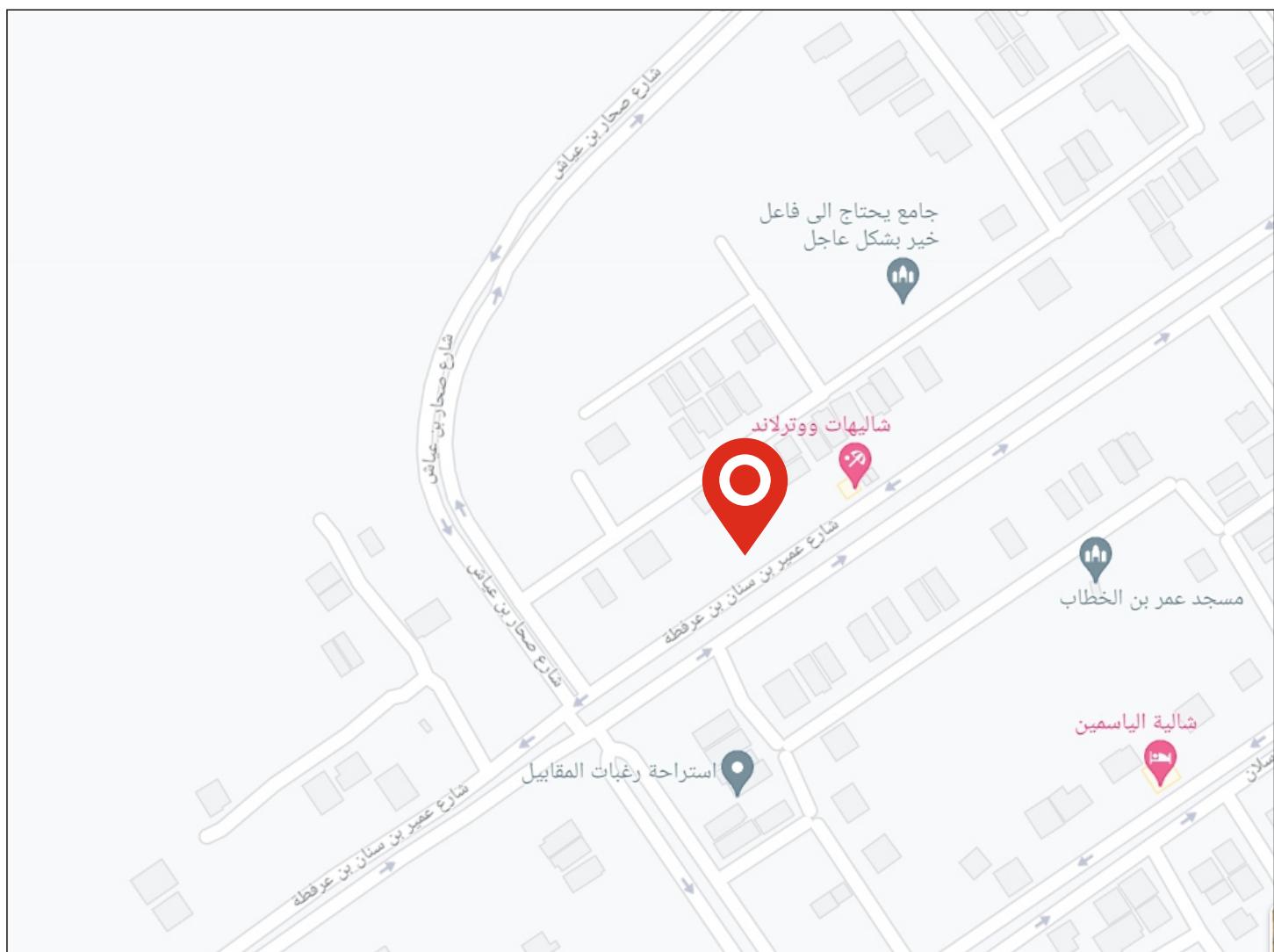
سنة 25



يقع بالقرب من طريق عمير بن سنان ، غرب مدينة الرياض
حي المهدية وعلى مقربة من طريق السيل الكبير

انقر هنا

للوصول للموقع



21 دقيقة |
مستشفى الملك خالد الجامعي

17 دقيقة |
إلى جامعة الملك سعود

10 دقيقة |
إلى الدرعية

15 دقيقة |
إلى حي السفاريات



شركة بيان الإنشاء للتطوير العقاري

Bayan Al-Insha'a Real Estate Development Company

بيان 2 في المهدية

أرقام التواصل

٠٥٧٤٨٨٤٣٣٣

٠٥٨٩٩٩٥٩٢